

Gemeente werkt mee aan versterken toeristische sector

Loopt u al een tijdje rond met een geweldig idee voor een toeristische onderneming in het Groene Hart? Grijp dan nu uw kans en laat zien dat u ondernemend bent!

De praktijkcursus 'Mijn idee, goed idee' helpt u uw droom te verwezenlijken. Tijdens een informatiebijeenkomst op maandag 20 september van 20.00 - 22.00 uur in Party- en Zalencentrum de Heeren van Reeuwijk te Gouda kunt u al uw vragen stellen. Aan deze bijeenkomst zijn geen kosten verbonden.

In het Groene Hart zijn dromers al doeners geworden en met succes! Daar hebben mensen met een goed idee al werk gemaakt van hun droom. Dat kunt u ook, ook uw idee is een goed idee! Of u nu droomt van een eigen Bed & Breakfast of een boerderijcamping, van werken in de buitenlucht als outdoorsportondernemer of natuurgids, uw idee kan een bedrijf worden. En wij helpen u daar graag mee via het project Mijn idee, goed idee. Laat zien dat u durft. Het Groene Hart wacht op ondernemers zoals u.

'Mijn idee, goed idee' is een project van de Kamer van Koophandel Rotterdam, de gemeenten in Midden-Holland, De Venen, provincie Utrecht, Rabobank en Recreatie Midden-Nederland. Voor meer informatie en om u aan te melden gaat u naar www.mijneideegoedidee.nl. Maak er snel werk van. Het aantal plaatsen is beperkt.

Met uw idee en onze gezamenlijke inzet bent u volgend jaar al (parttime) eigen baas!

Gemeentelijke verordeningen

Verordening Cliëntenparticipatie Wet sociale werkvoorziening vastgesteld

De gemeenteraad heeft op 30 juni 2010 de Verordening Wet sociale werkvoorziening van de gemeente Waddinxveen vastgesteld.

Deze verordening regelt de cliënten-participatie c.q. inspraak voor inwoners met een Wsw-indicatie, werkend binnen of buiten het SW-bedrijf of voor inwoners die op de wachtlijst staan. Bij de verordening zit een algemene en een artikelsgewijze toelichting. De verordening treedt in werking op de dag na die van de bekendmaking en werkt terug tot 1 april 2010.

Wijzigingen diverse verordeningen vastgesteld

Op 30 juni 2010 heeft de gemeenteraad de **Algemene plaatselijke verordening Waddinxveen 2009 (APV)** en de **Verordening Inrichting Antidiscriminatievoorziening gemeente Waddinxveen** gewijzigd en de 12e en 13e serie wijzigingen van **Bouwverordening Waddinxveen** vastgesteld.

De wijzigingen van de **APV** hebben vooral betrekking op de terminologie die in de Wet Algemene Bepalingen omgevingsrecht (WABO) wordt gehanteerd.

De wijzigingsverordening treedt in werking op het moment dat de WABO in werking treedt.

In de gewijzigde **Verordening Inrichting Antidiscriminatievoorziening gemeente Waddinxveen** worden de deskundigheid van klachtbehandelaars en de toegankelijkheid van de voorziening gewaarborgd. Deze wijzigingsverordening treedt in werking de dag na publicatie.

De 12e serie wijzigingen van de **Bouwverordening Waddinxveen 2007** zijn noodzakelijk geworden door de aanpassingen die zijn aangebracht in de Woningwet. Verder zijn vereenvoudigingen aangebracht in het kader van de deregulering van regelgeving. Hiermee wordt het model gevolgd dat de VNG heeft voorgesteld. Deze serie wijzigingen treedt in werking met ingang van de achtste dag na die van de bekendmaking (dit is 22 juli 2010).

De 13e serie wijzigingen van de **Bouwverordening Waddinxveen** hebben vooral betrekking op de terminologie die in de Wet Algemene Bepalingen omgevingsrecht (WABO) worden gehanteerd. Verder zijn ook wijzigingen aangebracht in verband met het in werking treden van het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken (Gebruiksbesluit). Hiermee wordt het model gevolgd dat de VNG heeft voorgesteld. Deze serie wijzigingen treedt in werking op het moment waarop de WABO in werking treedt.

Wijziging belastingverordening vastgesteld

De raad heeft in de vergadering van 30 juni 2010 de **"verordening tot de eerste wijziging van de legesverordening 2010"** vastgesteld. Deze verordening treedt in werking op het tijdstip waarop de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Staatsblad 2008, 496) en de Invoeringswet Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Kamerstukken 31953) inwerking treden. Alle (wijzigings)verordeningen staan op www.waddinxveen.nl en liggen kosteloos ter inzage bij De Publieksbalie. U kunt tegen betaling van legeskosten een kopie van de verordeningen krijgen.

Milieuzaken

Besluit vaststellen hogere waarden geluid

B&W hebben besloten tot:

- het vaststellen van hogere geluidswaarden voor het realiseren van 42 appartementen en 53 grondgebonden woningen op het voormalige Houtex-terrein.

Dit besluit en de daarbij behorende stukken kunt u van 15 juli tot en met 26 augustus 2010 tijdens kantooruren inzien bij de Publieksbalie. Voor inzage buiten kantooruren kunt u een afspraak maken, via tel. 624624.

Binnen deze termijn kunt u beroep tegen het besluit instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een besluit blijft van kracht wanneer u beroep instelt, tenzij u een voorlopige voorziening

aanvraagt bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In beide gevallen moet u een bepaald bedrag (griffierecht) betalen.

Beroep kan worden ingesteld door:

- belanghebbenden die eerder zienswijzen hebben ingebracht over het ontwerpbesluit;
- belanghebbenden die het niet eens zijn met de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbesluit;
- belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat waren hun zienswijzen in te brengen over het ontwerpbesluit.

Deze bekendmaking staat ook op www.milieudienstmiddenholland.nl.

Ontwerpbesluit vaststellen hogere waarden geluid

Bekendmaking Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders zijn van plan het volgende besluit te nemen:

- Het vaststellen van hogere geluidswaarden voor het realiseren van een twee-onder-één-kap-woning op het perceel Noordkade 215 en 217 te Waddinxveen.

Dit ontwerpbesluit en de daarbij behorende stukken kunt u van 15 juli tot en met 25 augustus 2010 inzien bij de gemeente Waddinxveen.

U kunt uw schriftelijke zienswijzen over een ontwerpbesluit gedurende deze periode bij het college van burgemeester en wethouders van Waddinxveen indienen, per adres Milieudienst Midden-Holland, Postbus 45, 2800 AA Gouda. Voor mondelinge zienswijzen kunt u contact opnemen met de Milieudienst Midden-Holland (telefoon 0182-545700).

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijzen naar voren brengen over een ontwerpbesluit, kunnen later beroep instellen tegen een definitief besluit.

Voor inzage en informatie kunt u tijdens kantooruren terecht in het gemeentehuis. Voor inzage buiten kantooruren kan een afspraak worden gemaakt.

Deze bekendmaking staat ook op www.milieudienstmiddenholland.nl.

Ruimtelijke ordening

Projectbesluit "Houtex" vastgesteld

De gemeenteraad heeft op 30 juni 2010 het projectbesluit "Houtex" gewijzigd vastgesteld. Daarbij heeft de gemeenteraad besloten om op grond van artikel 6:12 Wro geen exploitatieplan vast te stellen.

Het plangebied wordt begrensd door het spoor Gouda – Alphen aan de Rijn aan de oostzijde, het Burgemeester Warnaarplantsoen aan de westzijde, postbedrijf TNT aan de noordzijde en de geplande Centrumlocatie aan de zuidzijde. Directe aanleiding voor dit projectbesluit vormt het voornemen van Parc Houtzicht bv om woningbouw op de voormalige Houtex locatie te realiseren.

Het projectbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen van 15 juli tot en met 26 augustus 2010 voor eenieder ter inzage tijdens openingsuren bij de Publieksbalie. Het projectbesluit met bijbehorende stukken

is in pdf beschikbaar op de gemeentelijke website (www.waddinxveen.nl) en kan digitaal worden geraadpleegd op de website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatienummer: NL.IMRO.0627.pbhoutex-0401). Op de locatie http://www.wrowaddinxveen.nl/plans_p/ treft u de bronbestanden.

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan beroep tegen dit besluit worden ingesteld. Dit kan door degenen die tijdig zienswijzen naar voren hebben gebracht over het ontwerpbesluit en door belanghebbenden, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen kenbaar hebben gemaakt. Het beroepschrift dient in tweevoud te worden gezonden aan de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH 's-Gravenhage. Voor het in behandeling nemen van het beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

Ingevolge artikel 3.11 juncto 3.8 lid 5, van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het projectbesluit in werking daags na afloop van voormelde beroepstermijn.

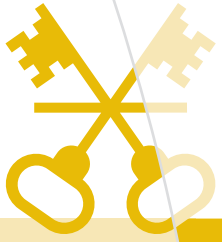
Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Hiertoe kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, indien tevens een beroepschrift is ingediend. Indien dit gebeurt binnen de beroepstermijn, treedt het besluit tot vaststelling van het projectbesluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Voor het in behandeling nemen van het verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Op bovengenoemde besluiten is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en Herstelwet van toepassing (art. 1.1 Chw jo. art. 3.1 Bijlage I Chw). Deze afdeling beperkt het beroepsrecht en stelt striktere eisen aan het beroepschrift. De wet is digitaal raadpleegbaar op wetten.overheid.nl.

Ontwerpbestemmingsplannen Noordkade 215-217 en Kanaalstraat 9

B&W hebben ingestemd met de ontwerpbestemmingsplannen 'Noordkade 215-217' en 'Kanaalstraat 9'. Het eerste plan heeft als doel de ontwikkeling van twee woningen op de locatie van drie voormalige woonhuizen aan de Noordkade 215, 217 en 219 planologisch mogelijk te maken. Het tweede plan heeft als doel het bestaande kantoorpand aan de Kanaalstraat 9 te vervangen door een nieuw kantoorpand.

De ontwerpbestemmingsplannen liggen met ingang van 15 juli 2010 gedurende 6 weken (tot en met 25 augustus) tijdens openingsuren ter inzage bij de Publieksbalie. De plannen zijn ook te raadplegen via de gemeentelijke website www.waddinxveen.nl en de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Gedurende de genoemde termijn kan eenieder schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze over een ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de gemeenteraad van Waddinxveen. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de Afdeling Strategie en Beleidsontwikkeling via telefoonnummer 624624.



Kijk voor meer nieuws en achtergrondinformatie op www.waddinxveen.nl

Bouwzaken

Verleende bouwvergunningen met ontheffing

De volgende bouwvergunning is verzonden op de tussen haakjes vermelde datum:

20100009 **Hoogeveenseweg bij toegangspad modelvliegclub**, het plaatsen van twee tijdelijke projectborden (5 jaar) (13-07-2010);

Aangezien deze vergunning met gebruik van een ontheffingsprocedure is verleend kan op grond van de Algemene wet bestuursrecht de natuurlijke of rechtspersoon, die tegen het ontwerpbesluit hun zienswijze naar voren hebben gebracht of kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, tegen het besluit beroep instellen bij de rechtbank Den Haag. Dit beroep kan worden ingesteld binnen zes weken na bekendmaking van dit besluit.

Binnengekomen bouwaanvragen

De volgende bouwaanvragen zijn ontvangen op de tussen haakjes vermelde datum:

- 20100131 **Brugweg 77**, het vergroten van een woning (06-07-2010);
- 20100132 **Coenecoop 570**, het veranderen van een voorgevel (06-07-2010);
- 20100133 **Brugweg 145**, het vergroten van een woning (06-07-2010);
- 20100134 **Overslagweg**, het oprichten van een distributiecentrum (07-07-2010);
- 20100135 **Chopinlaan 2**, het vergroten van een woning (08-07-2010);

Verleende bouwvergunningen

De volgende bouwvergunningen zijn verzonden op de tussen haakjes vermelde datum:

- 20100109 **Kouwe Hoek 4**, het plaatsen van een reclame-/informatiezuil (05-07-2010);
- 20100111 **Brugweg 139**, het plaatsen van een dakkapel op het linker en rechter zijdakvlak (13-07-2010);
- 20100112 **Vondellaan 25**, het vergroten van de berging (13-07-2010);

20100115 Potgietierstraat 4, het plaatsen van kozijnen en borstwering (13-07-2010);

Verleende sloopvergunningen

De volgende sloopvergunningen zijn verzonden op de tussen haakjes vermelde datum:

- 20100113 Kerkweg-West 160, het verwijderen van resten asbesthoudend zeil en de besmetting in de woning (13-07-2010);
- 20100116 **Beukenhof 5**, het verwijderen van resten asbesthoudende gevelpanelen (13-07-2010);

Tegen bovenstaande besluiten kunt u bezwaar aantekenen (zie BEZWAAR). Met het indienen van een bezwaarschrift wordt de aanvang van de bouw/sloop niet tegengehouden. Om dat te voorkomen kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Rechtbank 's-Gravenhage, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

De rechter beziet dan of met de bouw/sloop mag worden begonnen. Aan het indienen van zo'n verzoek zijn kosten verbonden.

Bezwaar

Wanneer u vindt dat uw directe belangen worden geschaad door de verlening van een – hiervoor genoemde – verleende vergunning/beschikking, kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van de beschikking een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van B & W (tenzij in de publicatie een andere procedure is vermeld).

Contact vergunningenloket

Hebt u een vraag over een vergunning, dan kunt u alleen op werkdagen tussen 8:30 en 12:30 uur contact opnemen met het Vergunningenloket. Als u (uitgebreid) wilt praten over een vergunning of een aanvraag wilt inzien, dan kunt u alleen terecht als u daarvoor een afspraak heeft gemaakt met één van de medewerkers van het Vergunningenloket. U hoeft dan niet te wachten en de medewerkers kunnen zich voorbereiden op uw bezoek. Voor vragen of het maken van een afspraak kunt u bellen met tel. 624 500.

Gemeente Waddinxveen

Bezoekadres: Raadhuisplein 1, 2741 HR
Postadres: Postbus 400, 2740 AK
Telefoon: 0182 - 624 624
E-mail: gemeente@waddinxveen.nl
Website: www.waddinxveen.nl

Openingstijden De Publieksbalie

maandag tot en met vrijdag	08:30-12:30 uur
woensdag, op afspraak	13:00-16:00 uur
donderdagavond	17:00-21:00 uur
Afspraken, vragen en meldingen	624 500

Spreekuren

De burgemeester en de wethouders houden spreekuur op maandag van 16:00 tot 17:00 uur. Voor een soepel verloop is het nodig om vooraf een afspraak maken via 624 600.

Afvalbrengstation: Zuidelijke Rondweg 250

Openingstijden:	
op werkdagen van	13:00 tot 16:00 uur
zaterdag van	09:00 tot 12:00 uur
Afvalinzameling en ophalen grofvuil	547 500